



## **Comune di San Cataldo**

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

Piazza Papa Giovanni XXIII°

P.I.: 00141480855

**5° Settore – LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO**

Telef. 0934 -511246

Prot. N°

li 21.01.2025

PEC: [protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it](mailto:protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it)

**Spett.le Energy Project di Scarantino Rosa Maria**

Via Caltanissetta, 68

93017 San Cataldo

[energyprojecti@pec.it](mailto:energyprojecti@pec.it)

**AI DEC**

Rag. Luigi Palermo

## **VERBALE AVVIO ESECUZIONE IN VIA D'URGENZA**

(art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36.2023)

(lettera c) del comma 2 dell'art. 31 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023)

### **FORNITURA DI COMPONENTI IMPIANTISTICHE PER IL CORRETTO FUNZIONAMENTO DELLA CALDAIA INSTALLATA PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO LAMBRUSCHINI, ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii..**

#### **CIG B54027A65B**

Importo affidamento: Euro 750,00 oltre IVA

Importo Oneri DUVRI: Euro 0,00.

**COMMITTENTE:** Comune di San Cataldo (CL) – 5° Settore LL.PP. e Patrimonio

**IMPRESA:** Energy Project di Scarantino Rosa Maria, con sede a San Cataldo, via Caltanissetta 68,  
**P.IVA 02041530854**

**DATA CONSEGNA PRESTAZIONI:** 21.01.2025

#### **CONSIDERATO:**

- Che in data 10.01.2025, con nota prot. n. 263.2025 del 10.01.2025, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 830 pari data, la Direzione Didattica dell'Istituto Comprensivo "Balsamo", sollecitava un intervento urgente di manutenzione dei servizi igienici del Plesso Lambruschini, e la verifica e manutenzione della caldaia, per mancato funzionamento dell'impianto;
- Che la Squadra di Manutenzione del Comune, afferente all'Ufficio 1.2 Manutenzione, Reti e Scavi, del Servizio 1 LL.PP. Reti e Manutenzioni, del Settore 5 LL.PP. e Patrimonio, poneva immediato rimedio alla prima problematica evidenziata, con ripristino delle condizioni di esercizio dei servizi

igienici;

- Che la verifica della funzionalità dell'impianto di riscaldamento, eseguita a decorrere dallo scorso 13 gennaio, dopo aver escluso eventuali perdite di gas nella tubazione di alimentazione, ha necessitato dell'intervento urgente di una ditta esterna, Energy Project di Scarantino Rosa Maria, con sede a San Cataldo, via Caltanissetta 68, P.IVA 02041530854, che rispondendo prontamente all'invito del Responsabile dell'Ufficio 1.2, a seguito di sopralluogo, rappresentava il probabile malfunzionamento di una valvola di intercettazione e sicurezza del gas, con bulbo a temperatura;

#### **PRESO ATTO:**

- Che risulta necessario, provvedere alla immediata sostituzione della componentistica dell'impianto di riscaldamento, mediante la integrale sostituzione della valvola di intercettazione e sicurezza, e che un'eventuale riparazione è da escludere, considerato l'obbligo di garantire prioritariamente la sicurezza dei fruitori a vario titolo del Plesso Scolastico;
- Che la Ditta Energy Project di Scarantino Rosa Maria, in data 17.01.2025, direttamente presso l'Ufficio Tecnico del Comune, ha anticipato informale preventivo economico per la fornitura e sostituzione della valvola di intercettazione e sicurezza con bulbo a temperatura, in uno a termostato a contatto per regolazione circolatori, e modifica dei necessari collegamenti del circolatore, per l'importo complessivo di Euro 750,00 IVA esclusa;

**ACCERTATA** la congruità del preventivo e la necessità di intervenire urgentemente, e in assenza di alternative per la risoluzione della problematica con differenti strumenti contrattuali, si è invitata la Ditta a formalizzare la propria offerta mediante trasmissione del preventivo a mezzo pec, al protocollo del Comune, così come acquisito al n. prot. 1725 del 20.01.2025;

#### **CONSIDERATO:**

- Che è necessario non interrompere le attività scolastiche e garantire il riscaldamento degli ambienti, tenuto altresì conto delle temperature estremamente rigide dell'attuale mese di gennaio;
- Che è, comunque, improcrastinabile provvedere alla sostituzione di una componentistica di sicurezza dell'impianto di riscaldamento a servizio del Plesso Scolastico;
- Che l'affidamento della fornitura della valvola e relativa sostituzione della medesima, per un importo complessivo del servizio pari ad € 750,00 oltre IVA, permette di procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, ovvero tramite affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, trattandosi di importo inferiore ad Euro 140.000,00;
- Che è necessario procedere all'esecuzione anticipata e d'urgenza della prestazione, ricorrendo le condizioni di cui ai commi 8 e 9 del D.Lgs. 36.2023, nelle more della verifica dei requisiti, della successiva sottoscrizione contrattuale, fermo restando che, quando all'esito delle verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali richiamati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'Operatore Economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento. Per la consegna anticipata ovvero d'urgenza, si applicano le disposizioni di cui alla lettera c) del comma 2 dell'art. 31 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023;

#### **PRESO ATTO:**

- Che in data 20.01.2025, con nota prot. n. 1763, si è proceduto a richiedere all'Operatore Economico la documentazione per le verifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36.2023;
- Che in data 21.01.2025, con nota prot. n. 1917 è pervenuto il riscontro dell'O.E. con produzione degli atti documentali richiesti;
- Che con Determinazione proposta n. 01 del 21.01.2025 (Reg. Gen. 15 del 21.01.2025), si è provveduto a procedere ai sensi del comma 2 dell'art. 17 del D.Lgs. 36.2023, all'affidamento della presente fornitura e relativo servizio di installazione, ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36.2023, avvalendosi della procedura semplificata di cui al comma 1 dell'art. 52 del D.Lgs. 36.2023, per la sistemazione e il ripristino delle condizioni di regolare funzionamento dell'impianto di riscaldamento del Plesso Scolastico Lambruschini, all'Impresa Energy Project di Scarantino Rosa Maria, con sede a San Cataldo, via Caltanissetta 68, P.IVA 02041530854, per il complessivo importo di Euro 750,00 oltre IVA, che diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo all'Offerente.

A seguito di convocazione della ditta esecutrice dell'appalto è presente presso il luogo di esecuzione la sig.ra Rosa Maria Scarantino in qualità di legale rappresentante della ditta appaltatrice.

Alla presenza del legale rappresentante della ditta appaltatrice, ovvero suo delegato e sulla scorta dell'affidamento predisposto, del DEC rag. Luigi Palermo, il sottoscritto RUP ha descritto la fornitura/servizio da eseguirsi; ha inoltre verificato le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo allo scopo le ricognizioni ritenute opportune.

Ad intervento ultimato, dovrà essere consegnata la Scheda Tecnica delle componenti impiantistiche installate e rilasciato il Certificato di corretta installazione.

Il Rappresentante Legale dell'Appaltatore si dichiara pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo relative all'esecuzione delle prestazioni, precisa inoltre di essere a conoscenza di tutti gli obblighi a carico della ditta ed accetta la consegna delle prestazioni, senza eccezione alcuna.

Atto redatto in duplice esemplare, firmato dalle parti.

**II RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA**

**Energy Project di Scarantino Rosa Maria**

L'Amministratore Unico e Legale Rappresentante

*Sig.ra Rosa Maria Scarantino*

**II RUP**

**Responsabile del 5° Settore**

**LL.PP. e Patrimonio**

*Dott. Ing. Alfredo Ragolia*

---

**II DEC**

*Rag. Luigi Palermo*

---